



GEBÄUDEREINIGUNGSLEISTUNGEN

Professionelle bundesweite Ausschreibung & Vergabe

Hinweis: Diese Leistungen werden durch unsere Kooperationspartner, die KIS GmbH für den technisch-wirtschaftlichen und projektbezogenen Part und die Kubus Rechtsanwalts-gesellschaft mbH für den vergaberechtlichen Teil, der den Regelungen des Rechtsdienstleistungsgesetzes unterliegt, erbracht.

Die Herausforderungen

In vielen Verwaltungen bestehen große Defizite bei der Gebäudereinigung. Häufig kommt es zu Beschwerden wie nicht gesaugten Böden, überfüllten Mülleimern und schlecht oder nicht gereinigten Toiletten. Die Ursachen liegen oft in veralteten Reinigungsstandards, unklaren Leistungsverzeichnissen und fehlenden Kontrollen der Reinigung. Die Ausschreibungen für Reinigungsleistungen sind sehr aufwendig und komplex, da sie detaillierte Flächenangaben, Reinigungsintervalle und Qualitätsanforderungen enthalten müssen. Viele Verwaltungen scheuen daher diesen Aufwand und verlängern weiterhin die bestehenden Verträge. Dadurch bleiben alte unausreichende Standards bestehen. Dazu kommen Fachkräftemangel, Kostendruck und die Tendenz, Aufträge nach dem günstigsten Preis statt nach Qualität zu vergeben. Insgesamt kommt es so zu sinkender Reinigungsqualität und dadurch zu Unzufriedenheit bei Mitarbeitern/Nutzern sowie einem immer stärkeren „Verfall“ der Gebäude.

Unsere Leistungen

- Aufnahme Ihrer Anforderungen und Beratung
- Aufstellung der Leistungsbeschreibung
- Durchführung eines rechtssicheren Vergabeverfahrens
- Abnahme der Leistung
- Durchführung von regelmäßigen Qualitäts-Audits
- Unterstützende Begleitung während der gesamten Vertragslaufzeit

Ihre Vorteile

Mit den Experten der KIS GmbH haben wir einen Partner gefunden, der über umfassendes Expertenwissen in modernen Techniken und Verfahren der Gebäudereinigung verfügt.

Die Rechtsanwälte der Kubus Rechtsanwalts-gesellschaft mbH, langjähriger Kooperationspartner der KUBUS Kommunalberatung, sind aufgrund ihrer langjährigen Tätigkeiten und ihren profunden Erfahrungen bei öffentlichen Beschaffungen sowohl mit den vergaberechtlichen als auch den Anforderungen der öffentlichen Verwaltungen bestens vertraut.

Die Kombination der Leistungspakete der KIS GmbH und der Kubus Rechtsanwalts-gesellschaft mbH erfolgt auf Wunsch „wie aus einer Hand“ und sichert Ihnen herausragende technische sowie rechtliche Kompetenz. Dadurch können Ausschreibungen effizient, rechtssicher und qualitätsorientiert gestaltet werden. Sie profitieren von höherer Reinigungsqualität, verlässlichen Standards, besserer Kontrolle der Leistungen und einer langfristiger wirtschaftlicheren Lösung.

Kontakt

Vanessa Schlenther, Geprüfte Handelsfachwirtin (IHK)

☎ 0385/30 31-251

✉ schlenther@kubus-kb.de